

平成 29 年 11 月 8 日

入居者 各位

ユニーブル新越谷管理組合

## 理事会インフォメーション (NO. 73)

### 1. 第 2 回大規模修繕委員会立ち上げについて

11 月度理事会にて 2019 年の大規模修繕工事に向けて、大規模修繕委員会が立ちあげられました。今後、下記の工程表に沿って工事内容、工事費用他について協議を重ねて行くこととなります。

2018/ 1～2	《建築士とのコンサル契約》 * 臨時総会にて決議 ①建物診断・劣化調査報告業務 ②設計業務 ③施工業者選定支援業務
7～12	* 診断調査結果にもとづく修繕工事概要検討 ①工事内容 ②工事費用 ③工事会社 ④工事時期
2019/ 1～2	《施工会社との各種契約》 * 臨時総会にて決議 ①工事請負契約 ②工事監理契約
3	工事説明会
4～7	修繕工事

### 2. 旧飲用水の配付について

非常時に備え飲用水が備蓄されておりますが、来年 1 月に賞味期限を迎えることから、新しいものに入れ替えると同時に従来のは各住戸に配付(2リットルペットボトル 10本)することとしました。

配付日時は下記のとおりとなりますが、配付を希望されない住戸は事前に管理員までご連絡ください。(別途案内致します。)

配付期日 11月18日(土) 午前中

\*なお、留守宅の場合は玄関先に置かせていただきますので、ご承知おきください。

以上

